

## Annette Gerd Schmidt

---

**Fra:** Søren Tygesen <sty@dinforsyning.dk>  
**Sendt:** 30. juni 2017 08:40  
**Til:** planogby  
**Emne:** Høringssvar Lokalplan 20.01.L01 - Boliger ved Stilbjergvej i Tinghøj

Der står denne tekst i lokalplanen

Da der ikke er etableret offentlig kloak i området, skal spildevand håndteres inden for lokalplanområdet. På trods af at der er tale om forholdsvis store grunde, er der ikke plads til at etablere individuelle nedslivningsanlæg, og samtidig holde en indbyrdes afstand på 50 m. Lokalplanen har derfor udlagt to områder, hvori der vil kunne etableres fælles nedslivning.

For at alle grunde får lige mulighed for at anvende det fælles friareal, skal der også sikres en direkte adgang hertil.

Vi vil mene, der skal udføres kloak i området, da der går en spildevandsledning igennem det område der laves en lokalplan for. Alle indenfor lokalplanen skal tilsluttes, det vil sige 4-5 ejendomme. Varde Kommune er velkommen til at kontakte os, inden de skriver teksten i lokalplanen.

Med venlig hilsen

**Søren Tygesen**

Geolog

E-mail: [sty@dinforsyning.dk](mailto:sty@dinforsyning.dk)

Direkte: 7474 7238

Mobil: 5168 4152

Arbejdssted: Ravnevej 10, 6705 Esbjerg Ø



---

**DIN Forsyning A/S** - Ravnevej 10 - 6705 Esbjerg Ø - 7474 7474 -

[www.dinforsyning.dk](http://www.dinforsyning.dk)

## Annette Gerd Schmidt

---

**Emne:** Lokalplan 20.01.L01

---

**Fra:** Tinghøj Smede- og Maskinforretning A/S

**Sendt:** 27. juni 2017 13:17

**Til:** 'planogby@varde.dk'

**Emne:** Lokalplan 20.01.L01

**Vedr. Lokalplan 20.01.L01**

**Høringssvar**

Jeg er bekymret over at de nye grunde ikke skal tilsluttes offentlig kloak, men at der laves individuel kloakering, enten ved samletank, nedsivningsanlæg eller tilsvarende.

I miljøscreeningsrapporten står der under Udledning af spildevand – **Nogen negativ indvirkning.**

Jeg kan ikke forstå, at når boligerne på storparcellerne på modsat side af vejen Stilbjergvej 43 og os på Stilbjergvej 48 er tilsluttet offentlig kloak, hvorfor de nye boliger så ikke også skal tilsluttes offentlig kloak.

I lokalplanen står at området ligger i et område med drikkevandsinteresser – så giver det igen mening at lave nedsivningsanlæg.

Venlig hilsen

Inge Aas Jacobsen

Stilbjergvej 48, Tinghøj